

Informationen zur GLB

Ihr Interesse an der GLB March und Umgebung freut uns sehr.

Die GLB (Genossenschaft für ländliches Bauen) wurde 1974 als Selbsthilfeorganisation von Landwirten gegründet. Man wollte vorwiegend landwirtschaftliche Gebäude günstiger bauen, auch dank der gegenseitigen Mithilfe.

Die GLB March ist noch heute eine nicht primär gewinnorientierte Genossenschaft, mit einem mittlerweile etwas breiter gefasstem Tätigkeitsfeld. Sie ist in der ganzen Region des Linthgebietes und Umgebung mit über 500 Mitgliedern verankert und bietet heute eine komplette Infrastruktur für den Hochbau an.

Ein starkes Gewicht legen wir auf den koordinierten gemeinsamen Materialeinkauf für alle gängigen Baumaterialien. Zu diesem Zweck arbeitet die GLB March mit anderen Genossenschaften eng zusammen und erzielt so optimale Einkaufsbedingungen. Die Abrechnungen werden quartalweise, je nach Baufortschritt oder nach Bau-Ende erstellt. Es lohnt sich, Baumaterial über die GLB zu beziehen, da wir mit verschiedenen Lieferanten interessante Konditionen ausgehandelt haben. Für ihre Aufwendungen verrechnet die GLB eine Kommission von 5% nach der MwSt. je Rechnung. Beton wird gemäss Offerte verrechnet.

Die untenstehenden Firmen sichern der GLB und somit allen Mitgliedern interessante Konditionen zu.

Firmenliste für Material-Bezüge: (nach Alphabet geordnet, nicht abschliessend)

- Anderhalden, Kägiswil
- Arthur Weber AG, Seewen
- Baustoffe, Einsiedeln
- Beton Etzel Linth, Pfäffikon
- Beton Grynau, Uznach
- BR Baubedarf in Schmerikon, Näfels und Freienbach
- Creabeton, Schmerikon
- Debrunner AG, Näfels
- FBB Beton und Mörtel, Hinwil
- G. Müller AG Tuggen
- Hagedorn, Pfäffikon und Reichenburg
- Haka Gerodur, Benken
- Hartschotterwerk Quarten HMQ
- Hässig Urs, Transporte, Schänis
- HILTI AG, Schaan
- Hösli AG, Glarus
- JMS, Schmerikon
- Kamm AG, Weesen
- Kibag AG Zürichsee in Tuggen, Wädenswil und Schindellegi
- Plattenvertrieb, Altendorf
- SFS Locher, Baustellenbedarf
- Steinegger, Transporte, Altendorf
- Trüb Trachslau AG, Einsiedeln und Horgen
- Willisauer Betonelemente
- ZZ Wancor-Ziegeleien, Regensdorf

Wir führen die wichtigsten Geräte und Hilfsmaterialien für ihren Baueinsatz.

Angebotsliste

Schalungsmiete	Einheit
Deckenschalung kompl	m2
Deckenstützen	Stk
Elementschalung PASCHAL/LOGO	m2
Gerüstbretter	m1
Kantholz	m1/m3
Raschalschienen	m1
Schalttafel	m2
Wandschalung "Raschal"	m2
BEFIX-Abschalung inkl. Winkel	m1
BKA Abschalungs-System	m1
Abschalung konv.	m2
Abschalung mit Gerüstbretter	m1
Stirnschalung	m2
Trittschalung	m2
Treppenschalungs-System	m2
 Maschinen und Geräte Mietangebot	
Abziehschienen/Böckli	Stk
Rollgerüst, bis 7m	Tg
Baufräse 380V	Std
Elektro-Betonfräse (bis 25cm Tiefe)	m2
Baukran Condekta Euro 3010/33 33m 750 Kg	Mt
Baukran Condekta Euro 2010/22 22m 750 Kg	Mt
Bauwerkzeug allgemein	Tg
Bauwasserpumpe 220V	Std
Betonvibrator	m3
Gerüstböcke klein	Stk
Kurbelbock verstellbar 2.00 bis 3.20 m	Stk
Gerüstträger	Stk
Grabenstampfer	Std
Hilti Bohrhammer TE74	Std
Hilti Bohrmasch. TE5	Std
Hilti Schussapparat DX36	Schuss
Nivilliergerät	Tg
Plattenvibrator / RAMAX	Std
Taloschiermaschine 220 V Teller 60 cm	m2
Taloschiermaschine 380 V Teller 100 cm, Flügel 80 cm	m2
Bau-Flächenlaser	Tg
Kernbohrgerät mit Bohrkronen 25 mm bis 250 mm	nach spez. Preistabelle (nur mit Bedienung)

Funktionsweise unserer GLB im Auftragsverhältnis

1. GLB offeriert

- Devis und Planvorlagen nach Einheitspreisen gemäss Ausmass, oder
- Vorausmass anhand bauseitiger Angaben oder Plänen.
- GLB erstellt eine Kostenschätzung aufgeteilt in Material und Werklohnanteil.

2. GLB wird mit dem Auftrag betraut

- Vereinbarung mit der Bauherrschaft

3. GLB organisiert die Baugruppe bestehend aus:

- Baustellenleiter: GLB-Angestellter Handwerker
- Bauarbeiter/Kranführer Maurer oder langjährige erfahrene Bauarbeiter
- Bauherr: Ausführung von möglichen Eigenleistungen

4. Baustellenleiter organisiert die Baustelle:

- Erstellen von Schalungs- und Materialauszüge anhand der Pläne
- Materialbestellung direkt oder bei der Geschäftsstelle
- Organisiert die Transporte und Materiallieferungen

5. Baugruppe führt den Auftrag aus

6. Abrechnung von Aufwand und Material gemäss Informationsschreiben

Beispiel: Abrechnung der Baukosten

Offert-Summe:	SFr. 100'000.00	
Beton, Armierung, Backsteine, Mörtel etc.	SFr. 55'000.00	Rechnung GLB March
Werk-Löhne der Baugruppe	SFr. 30'000.00	
Materiallieferungen ab GLB-Magazin	SFr. 3'000.00	
Maschinen- Mieten: Kran/Kleinmaschinen	SFr. 5'000.00	
GLB-Kommission auf Materiallieferungen	SFr. 1'600.00	
Verbrauchsmaterial (Nägel, Schrauben, Kitte, etc.)	SFr. 1'500.00	
Total abgerechnete Bausumme	SFr. 96'100.00	
Eigenleistungen durch den Bauherrn (Annahme)	SFr. 3'900.00	zu Gunsten Bauherrschaft